



**КОДЕКС ЭТИКИ ОЦЕНОЧНОЙ  
КОМПАНИИ SWISS APPRAISAL**

**(SWISS APPRAISAL CODE OF  
ETHICAL PROCEDURE)**

## КОДЕКС ЭТИКИ SWISS APPRAISAL (SWISS APPRAISAL CODE OF ETHICAL PROCEDURE)

### *Выдержка*

Кодекс этики оценочной компании Swiss Appraisal является одним из важнейших документов компании – под Кодексом Этики подписывается каждый член команды Swiss Appraisal.

Оценочная деятельность Swiss Appraisal подчиняется принципам сознательности, целостности, соблюдения закона, конфиденциальности, осмотрительности и уважения к мнению коллег.

В ежедневной работе Swiss Appraisal, в том числе, использует Европейские стандарты оценки, и вся деятельность компании направлена, прежде всего, на создание лучшего продукта для наших Клиентов и Партнеров.

### *Взаимодействие с клиентами Swiss Appraisal*

- Своей основной задачей Swiss Appraisal ставит представление этических и правовых интересов Клиента, не нарушая интересы третьих сторон
- Swiss Appraisal не имеет право действовать в интересах двух сторон по одному проекту
- Swiss Appraisal всегда придерживается принципа конфиденциальности информации
- Swiss Appraisal вправе привлечь сторонние ресурсы для работы над конкретным проектом, заблаговременно информировав об этом Клиента
- Все условия взаимодействия должны быть обговорены на начальном этапе, чтобы минимизировать вероятность возможных конфликтов в процессе работы
- В любой возникающей ситуации Swiss Appraisal руководствуется принципами честности, достоинства, справедливости, полноты информации и независимости
- Swiss Appraisal не вступает в некие проекты и не создает самостоятельно некие бизнес-проекты, которые могут повредить его профессиональной репутации

### *Профессиональная компетентность Swiss Appraisal*

- Сотрудники Swiss Appraisal на постоянной основе осуществляют мониторинг рыночной ситуации, законодательства и другой необходимой информации, которая имеет прямое или косвенное влияние на стоимость объектов оценки

- Swiss Appraisal никогда не возьмется за проект, если не будет уверена на 100% что данный проект требует более широкого опыта, чем совокупный профессиональный опыт сотрудников Swiss Appraisal
- Для сотрудников Swiss Appraisal является обязательным раз в год проходить курсы повышения квалификации, которые является гарантом систематического поддержания, обновления и расширения профессиональных знаний и навыков

*Регулирование взаимоотношений между оценщиками*

- Сотрудники Swiss Appraisal на постоянной основе повышают свой профессиональный уровень, участвуя в профессиональных выставках и конференциях
- Непосредственное участие оценщиков Swiss Appraisal в профессиональных мероприятиях гарантирует постоянную осведомленность о текущих тенденциях, а также расширение осведомленности настоящих и потенциальных клиентов относительно профессиональной компетенции оценщиков Swiss Appraisal